

歡迎台商回台投資

台南市政府 提供 單一窗口 一站式服務

◆ 文／台南市政府經濟發展局

台南市政府為落實五大發展主軸，包括「文化首府」、「產經重鎮」、「智慧新都」、「創生城鄉」、「希望家園」，透過資源整合、創新服務及加速建設，以吸引優質廠商進駐，創造就業機會，面對國內、外潛在投資者與回流台商，市府將提出更全面的招商引資作法。同時，美中貿易戰自 2018 年如火如荼展開，台商須思考因應之道，如何協助台商回流，有賴中央與地方攜手合作。

地方與中央合作 橫向聯繫垂直整合

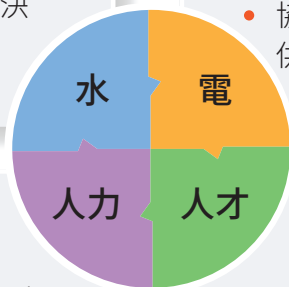
為導引優質台商回台投資，台南市政府與中央相關部會及投資台灣事務所合作，透過一站式整合服務，經橫向聯繫、垂直整合促成投資，除提供媒合轉介、資源諮詢，並聯合協助企業解決缺水、缺電、缺工、缺地、缺人才等「五缺」問題，同時以廠商需求為導向，協助加速土地取得、都市設計、消防、工廠登記及環保許可等行政措施，讓廠商放心投資與量產。

- 協調台水公司，透過
開源(再生水、水庫更新改善)
節流(自來水減漏)
調度(增設聯通管)
備援(改善供水系統)措施解決缺水問題。
長期供水 > 需求

- **發展綠電**：推動太陽光電計畫，統計至2018年底太陽光電年發電量達9.8億度，減碳量約54.5萬噸。
- 協調台電調度、更新電廠，電力供應無虞。

- 大專院校18間，佔全台灣**11.2%**；教師4,752人；學生124,477人。
- 結合大專院校進行**產學合作**、開設**企業專班**，解決人才問題。

- 定期與不定期舉辦大小型**就業博覽會**、**媒合會**，解決人力短缺問題。





◀▲ 台南是台灣最早開發的地方，多采多姿的小吃文化滿足了無數老饕的味蕾。

召開投資會報 有效排除投資障礙

市府為投資案提供專人、專責、專案的一站式優質整合服務，並隨時針對廠商遭遇之各項投資障礙召開跨局處會議，期在第一時間解決問題，重大投資案件並由市長親自主持投資會報或協調中央協助解決，以專案會議列管追蹤，協助廠商排除投資障礙，以加速落實投資。

排除投資障礙機制

排除投資障礙作業流程

土地／租稅／水電／交通／開發許可證／變更／環評／資金／勞工

由經發局主持，依個案狀況邀集相關局處朝開會議

遇重大投資障礙由市長召開跨局處會議解決。

障礙排除，順利投資

送件、登記／發證

創造多元投資標的 提供台商多重選擇

(一) 更新與活化老舊工業區

市府積極爭取中央補助，逐年針對老舊工業區活化更新，改善道路、排水等公共設施，促進閒置用地活化，促使老舊工業區投資環境更為完善，營造優質投資環境。

(二) 開發新工業區及產業園區報編

台南市為全國第一個地方政府自行開發產業園區，且開發數量居全國之冠。「樹谷園區」、「柳營科技園區」及「永康科技園區」已提供 231 家廠商進駐，「新吉工業區」預計 2020 年底前完成全部土地銷售。此外，為持續滿足廠商投資設廠需求，「七股科技工業區」預計 2019 年下半年啟動開發及招商，對解決沿海地區產業用地不足，提供 77.5 公頃設廠用地，創造農漁村轉型，提供優質的投資及生產環境。而目前正辦理重劃的「麻豆工業區」，預估 2020 年 12 月可提供約 90 公頃土地提供廠商進駐設廠。同時，市府也鼓勵廠商透過興辦產業方式報編工業區，擴大原廠區，以提升產能及創造就業機會，促進地方經濟發展。

(三) 清查未強化利用產業用地

市府辦理未強化利用土地資訊收集，

並依據所有權人之租售意願，建立資料庫，提供投資人投資標的媒合服務。此外，對於尚未建廠或擬租售之現有工業區土地，主動洽詢所有權人意願，建立媒合機制。同時，與國產署、台糖公司與鐵道局等合作開發，釋出國有土地，促進土地之改良利用。

協助企業創新升級 永續發展

為鼓勵企業持續創新發展，台南市將提供廠商有力的後盾及豐沛的資源，提升整體產業競爭力，市府已策劃十大面向，輔導廠商永續經營：

- (一) 地方產業創新研發 SBIR 計畫—提供研發補助，鼓勵中小企業投入創新研發，每家上限 100 萬元。
- (二) 青年創業及中小企業信用保證貸款—協助青創及中小企業解決購置廠房、營業場

所、機器、設備之資金需求。

- (三) 創櫃板—支援微型創新企業，全方位輔導登錄創櫃。
- (四) 促進科技與新創產業發展自治條例—為提升產業發展與整體產業競爭力、鼓勵企業投資及創新，並輔導策略性產業發展，2019 年起編列 1 億元預算補助新創產業。
- (五) 中小企業服務團—七大產業分團（傳統、觀光、工商、流行時尚、創意設計、生物科技、綠色能源）提供八大面向輔導服務。
- (六) 創新創意推動計畫—整合產官學研能量資源、搭起中央與地方輔導橋梁、協助爭取創業相關資源。
- (七) 冷鏈物流中心—協助農漁產品的冷藏與加工、運轉升級，以改善農漁民收入，創造新的發展機會。
- (八) 產業研發聯盟—群聚產業交流合作，目前有 6 個聯盟（綠色科技、精密機械、生技、紡織、汽機車研發、流行時尚）。
- (九) 經貿拓展—帶領廠商以國外參展、商洽會、參訪之三合一方式拓展全球市場。

◀ 2019 年台南「月津港燈節」結合城市意象策展，展現質感之美。
▼ 北門遊客中心





圖／黃偉哲臉書

◀ 1月21日，黃偉哲市長召開 2019 年第一次投資會報，新增包括物流、綠能等 7 項投資案，投資額計 78 億元。

(十) 觀光工廠—協助傳統產業轉型，推動產業觀光化，目前計有 23 家，全國第一。

歡迎台商投資台南行動方案

台南市政府全力協助台商回流投資，並與中央攜手打造台南成為全國重要的產業重鎮，行動方案如下：

(一) 推動策略與作法

1. 發掘投資意願：主動聯繫受美中貿易戰影響的台商與相關台商組織。
2. 以廠商需求為導向：協助媒合土地、水電、人才、人工，並提供資金、稅務諮詢服務。
3. 單一窗口行動服務：提供一站式專人專案服務，重大投資案並透過投資會報排除投資障礙。
4. 中央地方合作：與中央聯合招商、促成投資，並透過資源整合，擴大媒合效益。
5. 加速台商落地生產：透過親商、安商，主動關懷廠商需求，加速台商回台投資。



圖／台南市政府觀光旅遊局



(二) 市府與中央協調運作機制

與行政院相關部會暨所屬機關如經濟部國貿局與工業局、科技部南科管理局、投資台灣事務所等合作，透過橫向聯繫、垂直整合，媒合轉介、資源諮詢，以及聯合排除投資障礙等，以導引優質台商回台，進而創造地方就業機會，讓投資企業與台南市民互利雙贏。

近年來，市府藉由協助企業國際拓銷、舉辦商洽媒合會，持續擴展招商管道，透過各項親商、安商措施，改善投資環境與協助企業開拓全球市場，同時透過打造特色購物天地，帶動人潮促進商機，形塑台南成為投資的首選城市。台南市有決心，以高行政效率、熱誠服務態度與企業攜手打造產經重鎮，創造更多的就業機會，讓台南成為一個安居樂業、宜居的城市，歡迎企業投資台南。🌊